



MANUAL DO PROPRIETÁRIO
Final 04 - Padrão



Conheça a empresa que vai fazer parte da sua vida.

A **Tapajós Engenharia** está há 26 anos trabalhando para transformar sonhos em realidade. Para a Tapajós um imóvel é mais do que uma mercadoria, por isso se compromete em construir mais do que apartamentos: constrói lares.

Aliando tecnologia e avançadas técnicas de construção a empresa busca excelência em todas as etapas de seus empreendimentos com a inspeção e supervisão dos diretores para que nada saia diferente do esperado.

Tão importante quanto a qualidade de todo material empregado é a dedicação dos profissionais envolvidos, que devem estar conscientes de que o fruto do seu trabalho representa a edificação de uma habitação, e portanto, uma responsabilidade ímpar.

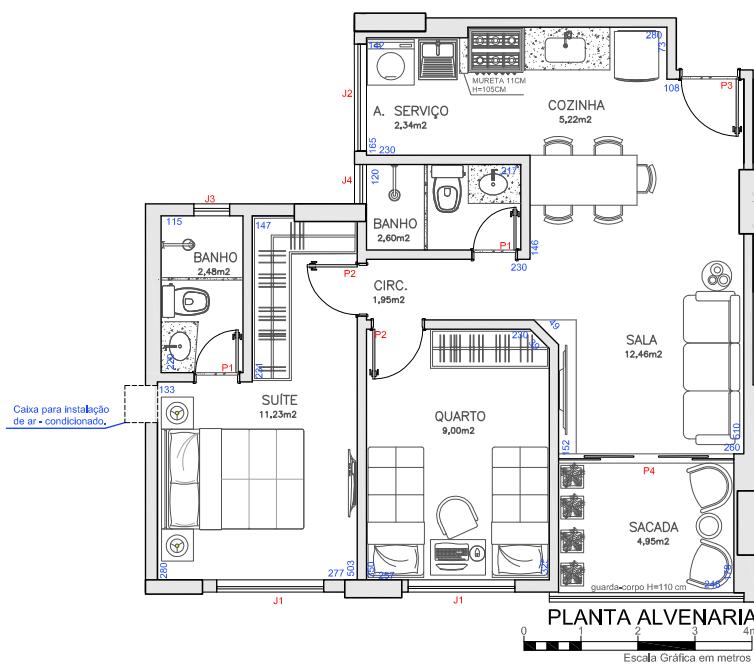
É assim que se começa e termina cada projeto na **Tapajós**: sabendo que pessoas morarão ali e que aquele será o lugar onde a maior parte da história de uma família vai acontecer.

WWW.TAPAJOSENGENHARIA.COM.BR



Sumário

- 01** Planta de alvenaria
- 02** Pontos Elétricos
- 03** Planta de Gesso
- 04** Planta de Forma - Estrutura
- 05** Planta Hidro-Sanitária
- 06** Planta Baixa Cozinha - Água
- 07** Planta Baixa Cozinha - Esgoto
- 08** Vista A - Parede Hidráulica - Cozinha
- 09** Vista B - Parede Hidráulica - Cozinha
- 10** Planta Baixa Banho Social - Água
- 11** Planta Baixa Banho Social - Esgoto
- 12** Vista C- Parede Hidráulica - B. Social
- 13** Planta Baixa Banho Suíte- Água
- 14** Planta Baixa Banho Suíte- Esgoto
- 15** Vista D- Parede Hidráulica - B. Suíte



QUADRO DE ABERTURAS - JANELAS

NUM	LARGURA	ALTURA	MATERIAL	TIPO
J1	1,50	1,20	alumínio + pintura elet. branca/vidro + veneziana	correr (3/4)
J2	1,20	1,20	alumínio + pintura elet. branca/vidro	correr (2/4)
J3	0,50	0,50	alumínio + pintura elet. branca/vidro	máximo ar
J4	0,40	0,60	alumínio + pintura elet. branca/vidro	máximo ar

LEGENDA

QUADRO DE ABERTURAS - PORTAS

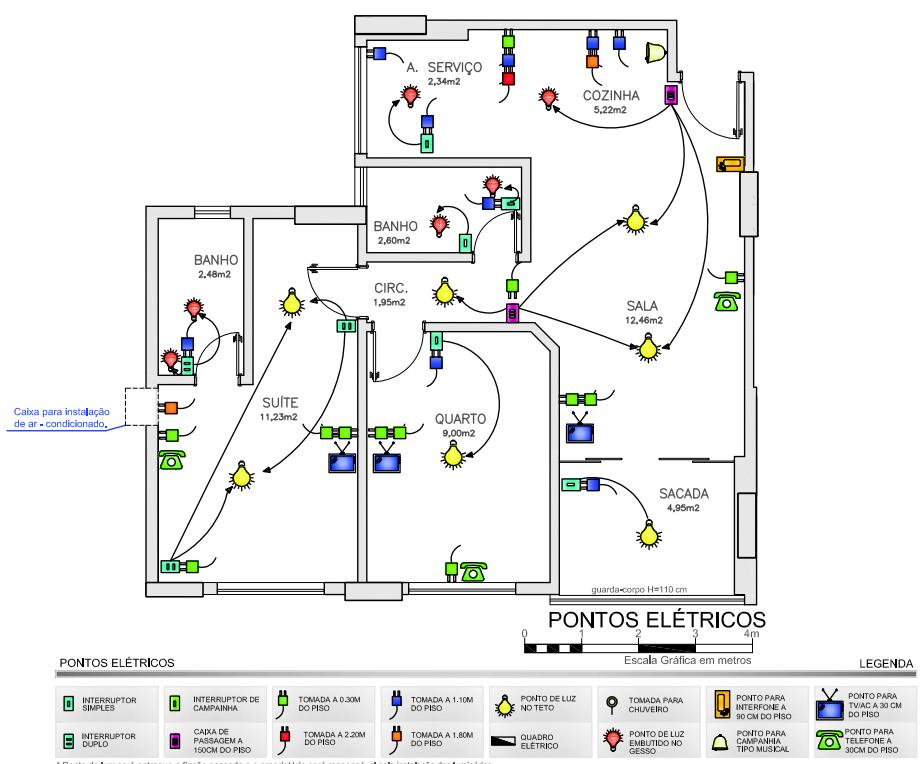
NUM	LARGURA	ALTURA	MATERIAL	TIPO
P1	0,60	2,10	madeira	abrir
P2	0,70	2,10	madeira	abrir
P3	0,80	2,10	madeira	abrir
P4	2,50	2,10	vidro temperado	correr

LEGENDA

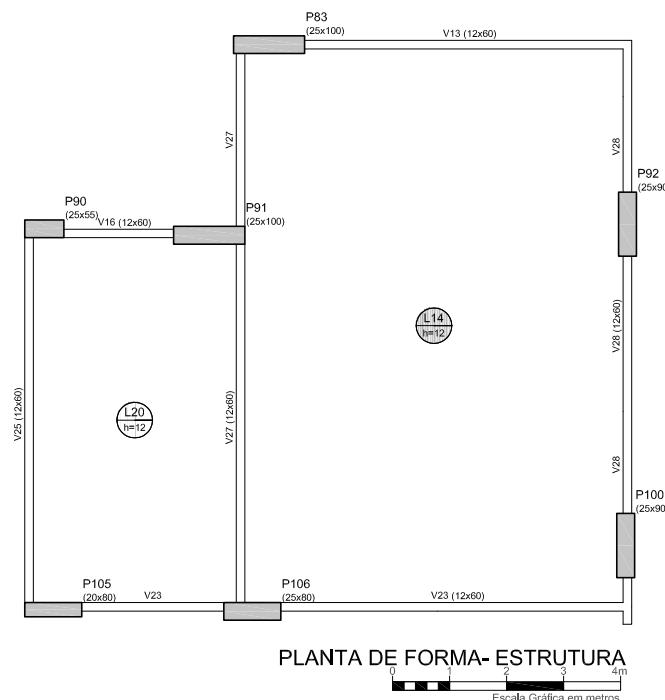
* Devido a aspectos técnicos as cotas internas podem apresentar variações de até 10%.

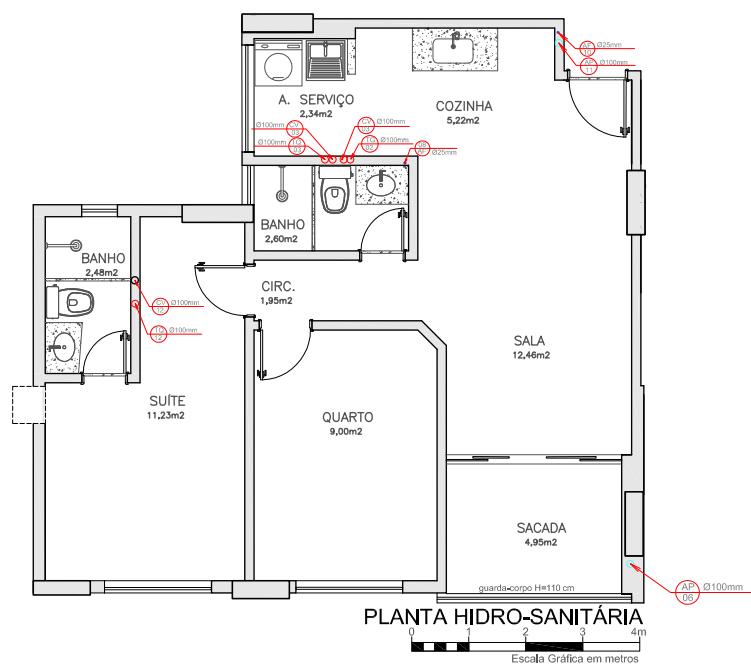
** Para conferência de paredes com tubulação de água, ou seja que não podem ser furadas, ver páginas 5 a 12.

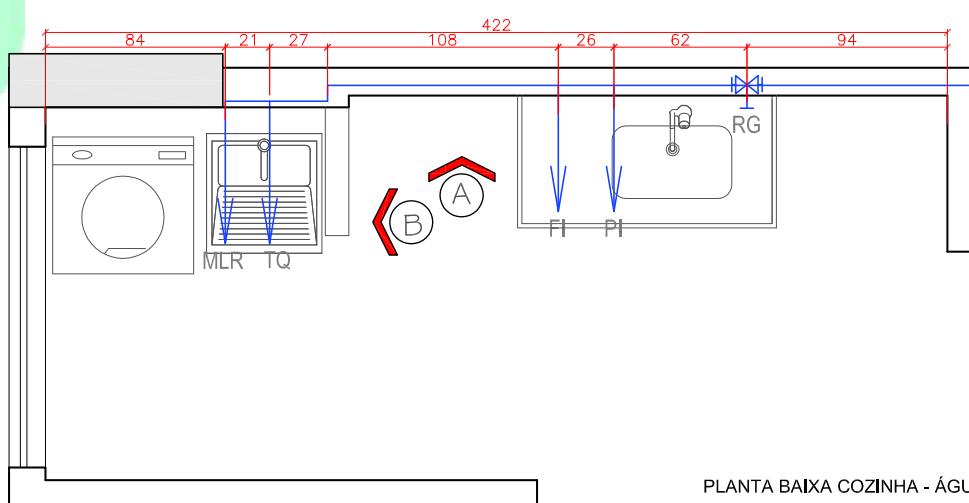
*** As medidas que aparecem no interior dos cômodos das unidades habitacionais expressam a área útil ou área de vassoura do ambiente. A área privativa total do apartamento, que constará na escritura, inclui a área útil mais a área de espessura das paredes.









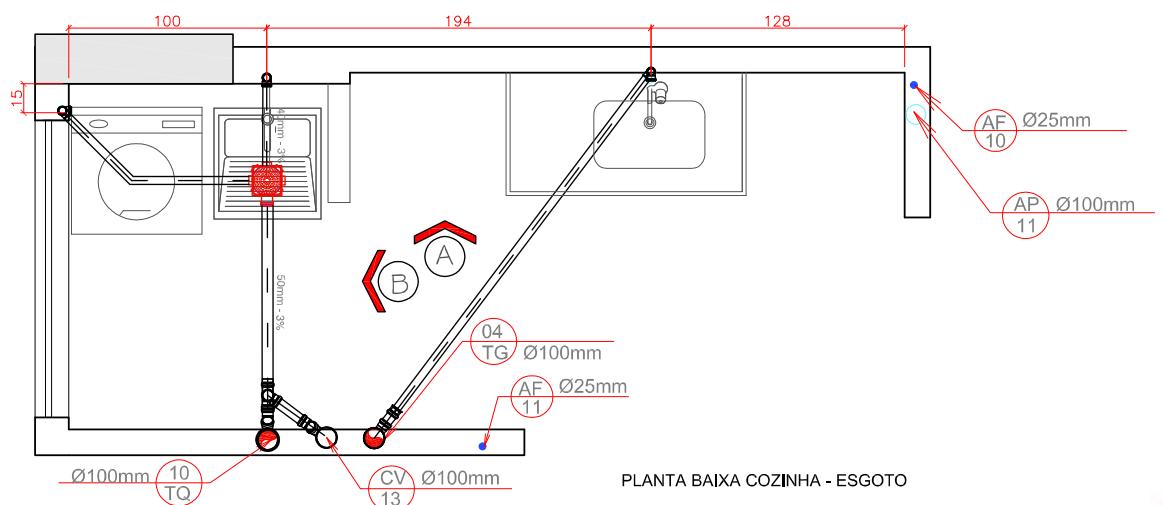


PLANTA BAIXA COZINHA - ÁGUA



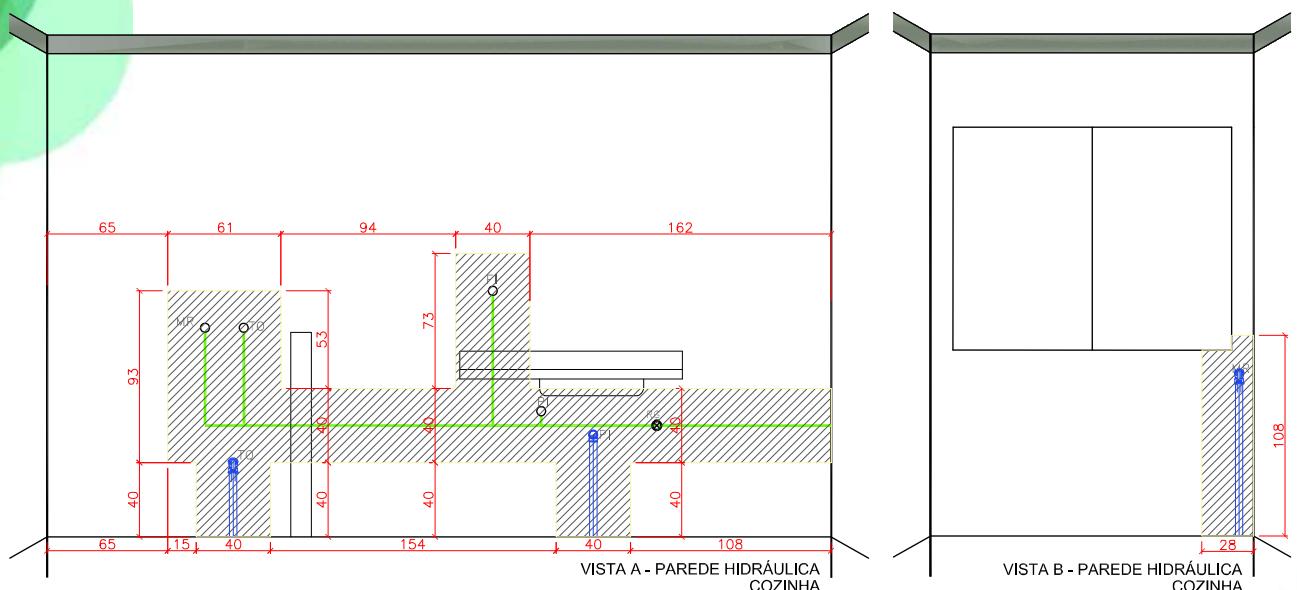
Escala Gráfica em metros

* Devido a aspectos técnicos as dimensões podem apresentar variações de até 10%.



0 1 2 3m

Escala Gráfica em metros
* Devido a aspectos técnicos as dimensões podem apresentar variações de até 10%.



VISTAS HIDRÁULICAS

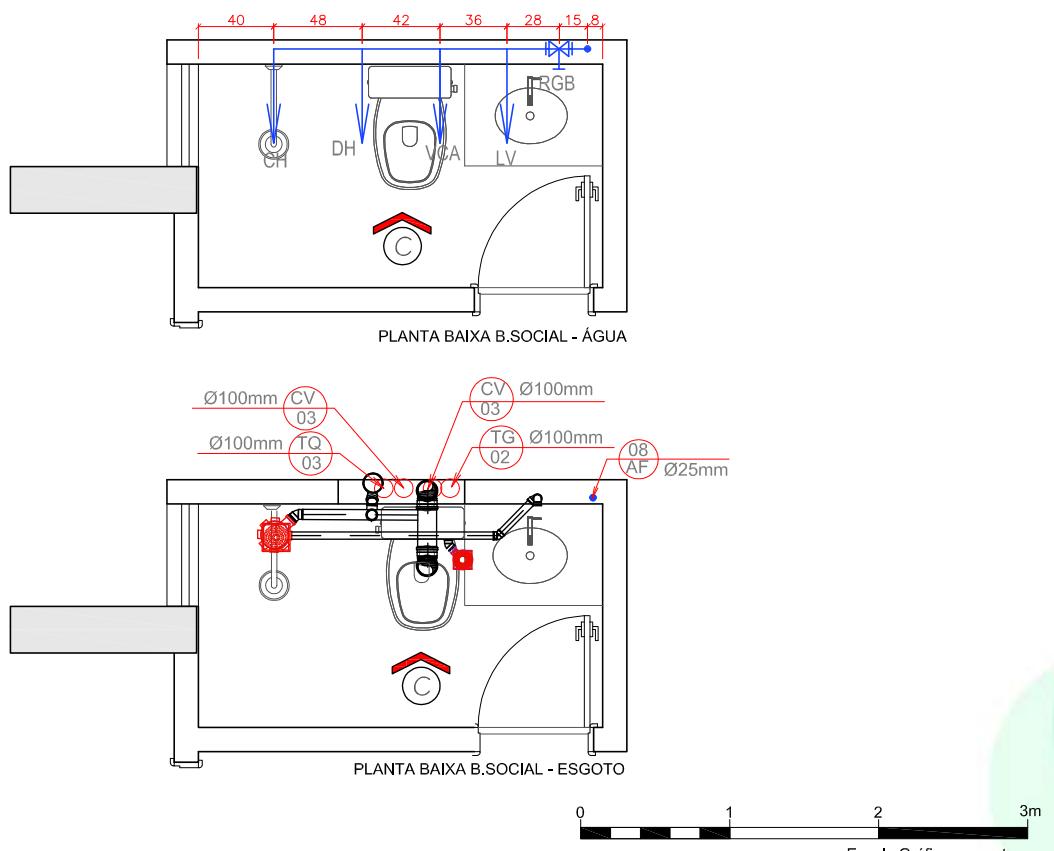
LEGENDA

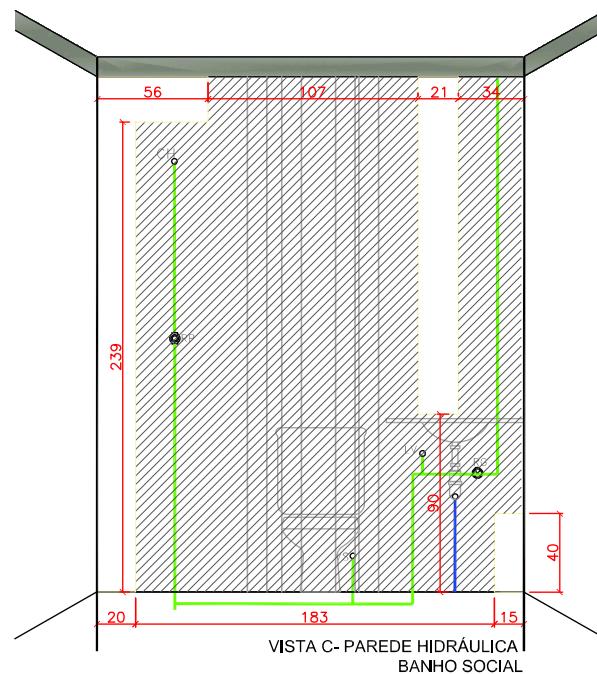
	TUBULAÇÃO DE ÁGUA		TUBULAÇÃO DE ESGOTO		NÃO FURAR NA ÁREA DEMARCADA
--	-------------------	--	---------------------	--	--------------------------------

0 1 2 3m

Escala Gráfica em metros

* Devido a aspectos técnicos as dimensões podem apresentar variações de até 10%.





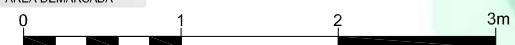
VISTAS HIDRÁULICAS

LEGENDA

 TUBULAÇÃO DE ÁGUA

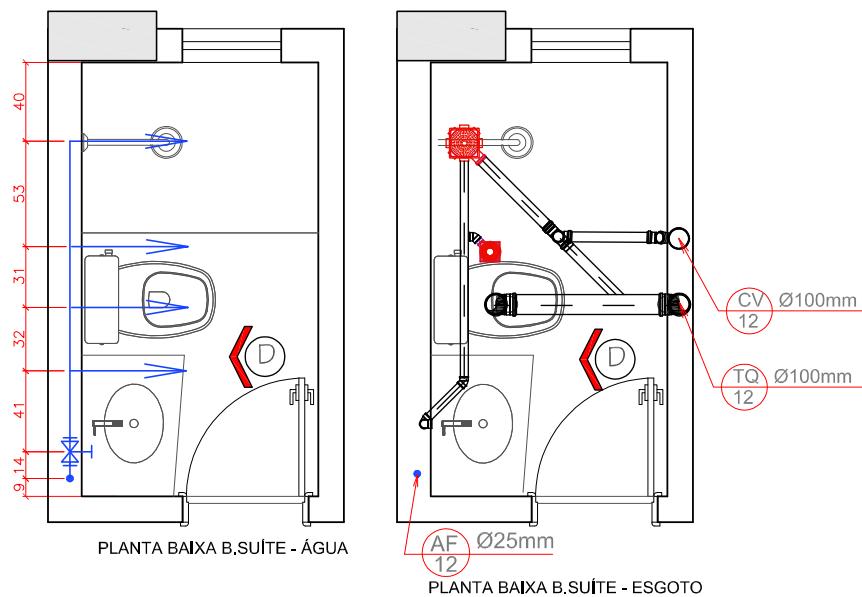
 TUBULAÇÃO DE ESGOTO

 NÃO FURAR NA
ÁREA DEMARCADA



Escala Gráfica em metros

* Devido a aspectos técnicos as dimensões podem apresentar variações de até 10%.



0 1 2 3m
Escala Gráfica em metros

* Devido a aspectos técnicos as dimensões podem apresentar variações de até 10%.

