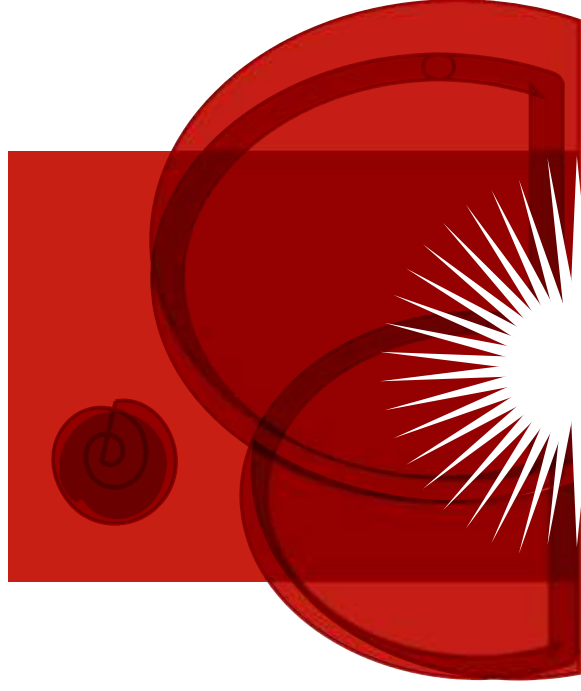




HOME SERRINHA

R E S I D E N C I A L

MANUAL DO PROPRIETÁRIO
Final 04 - Opcional



Conheça a empresa que vai fazer parte da sua vida.

A **Tapajós Engenharia** está há 26 anos trabalhando para transformar sonhos em realidade. Para a Tapajós um imóvel é mais do que uma mercadoria, por isso se compromete em construir mais do que apartamentos: constrói lares.

Aliando tecnologia e avançadas técnicas de construção a empresa busca excelência em todas as etapas de seus empreendimentos com a inspeção e supervisão dos diretores para que nada saia diferente do esperado.

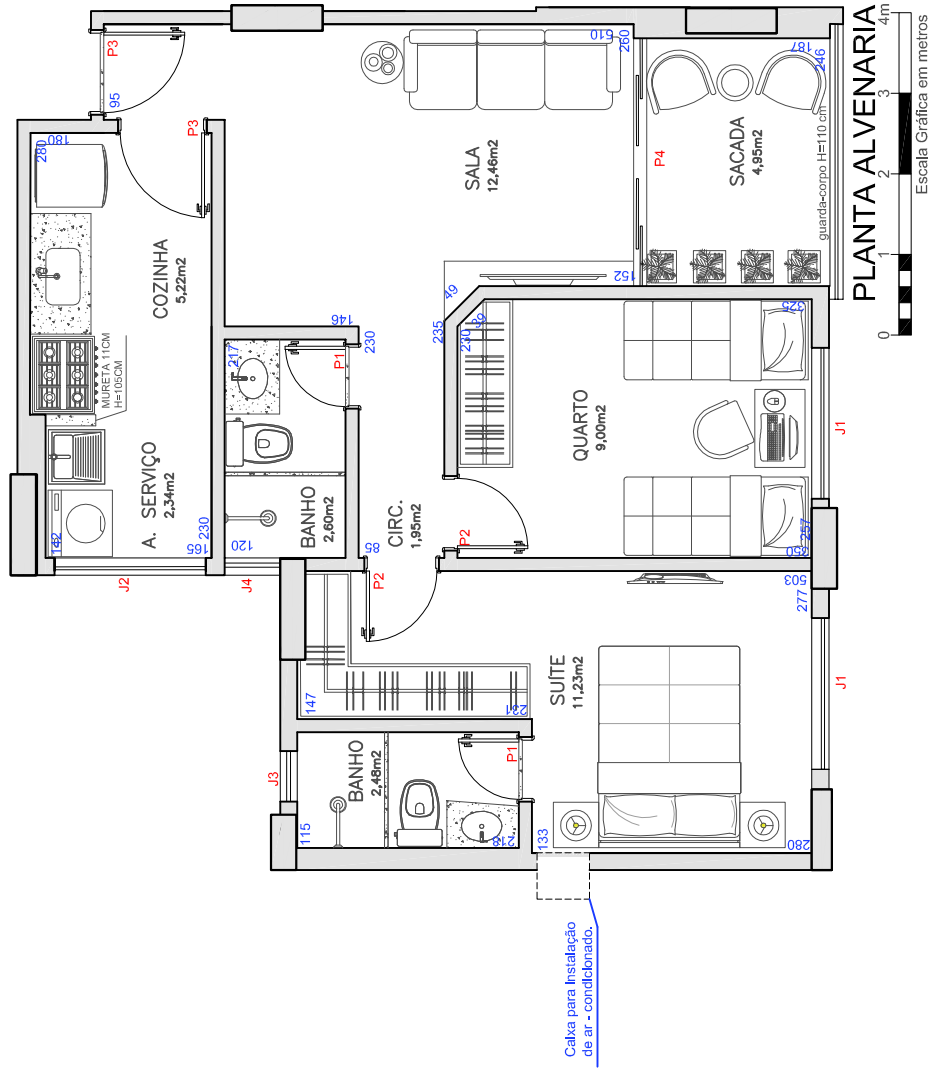
Tão importante quanto a qualidade de todo material empregado é a dedicação dos profissionais envolvidos, que devem estar conscientes de que o fruto do seu trabalho representa a edificação de uma habitação, e portanto, uma responsabilidade ímpar.

É assim que se começa e termina cada projeto na **Tapajós**: sabendo que pessoas morarão ali e que aquele será o lugar onde a maior parte da história de uma família vai acontecer.

WWW.TAPAJOSENGENHARIA.COM.BR

Sumário

01	Planta de alvenaria	07	Planta Baixa Cozinha - Esgoto
02	Pontos Elétricos	08	Vista A - Parede Hidráulica - Cozinha Vista B - Parede Hidráulica - Cozinha
03	Planta de Gesso	09	Planta Baixa Banho Social - Água Planta Baixa Banho Social - Esgoto
04	Planta de Forma - Estrutura	10	Vista C- Parede Hidráulica - B. Social
05	Planta Hidro-Sanitária	11	Planta Baixa Banho Suíte- Água Planta Baixa Banho Suíte- Esgoto
06	Planta Baixa Cozinha - Água	12	Vista D- Parede Hidráulica - B. Suíte



PLANTA ALVENARIA

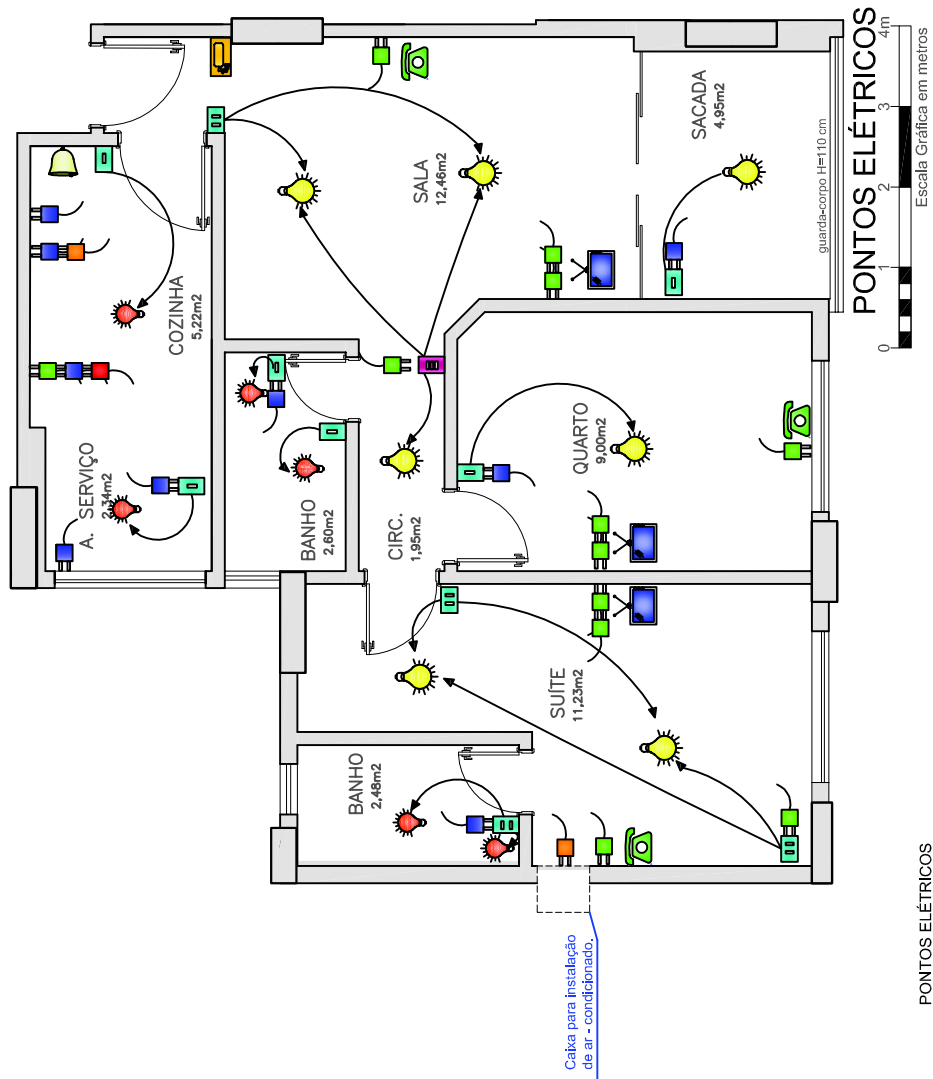
QUADRO DE ABERTURAS - JANELAS

NUM	LARGURA	ALTURA	MATERIAL	TIPO
J1	1,50	1,20	alumínio + pintura elet. branca/vidro	correr (3fls)
J2	1,20	1,20	alumínio + pintura elet. branca/vidro	correr (2fls)
J3	0,50	0,50	alumínio + pintura elet. branca/vidro	máximo ar
J4	0,40	0,60	alumínio + pintura elet. branca/vidro	máximo ar

* Devido a aspectos técnicos as cotas internas podem apresentar variações de até 10%.
** Para conferência de paredes com tubulação de água, ou seja que não podem ser furadas, ver páginas 5 a 12.
*** As medidas que aparecem no interior dos cômodos das unidades habitacionais expressam a área útil ou área de vassoura do ambiente. A área privativa total do apartamento, que constará na escritura, inclui a área útil mais a área de espessura das paredes.

QUADRO DE ABERTURAS - PORTAS

NUM	LARGURA	ALTURA	MATERIAL	TIPO
P1	0,60	2,10	madeira	abrir
P2	0,70	2,10	madeira	abrir
P3	0,80	2,10	madeira	abrir
P4	2,50	2,10	vidro temperado	correr



PONTOS ELÉTRICOS

	INTERRUPTOR SIMPLES
	INTERRUPTOR DUPLO

	INTERRUPTOR DE CAMPAINHA
	CAIXA DE PASSAGEM A 150CM DO PISO

	TOMADA A 0,30M DO PISO
	TOMADA A 2,20M DO PISO

	TOMADA A 1,10M DO PISO
	TOMADA A 1,80M DO PISO

	PONTO DE LUZ NO TETO
	QUADRO ELÉTRICO

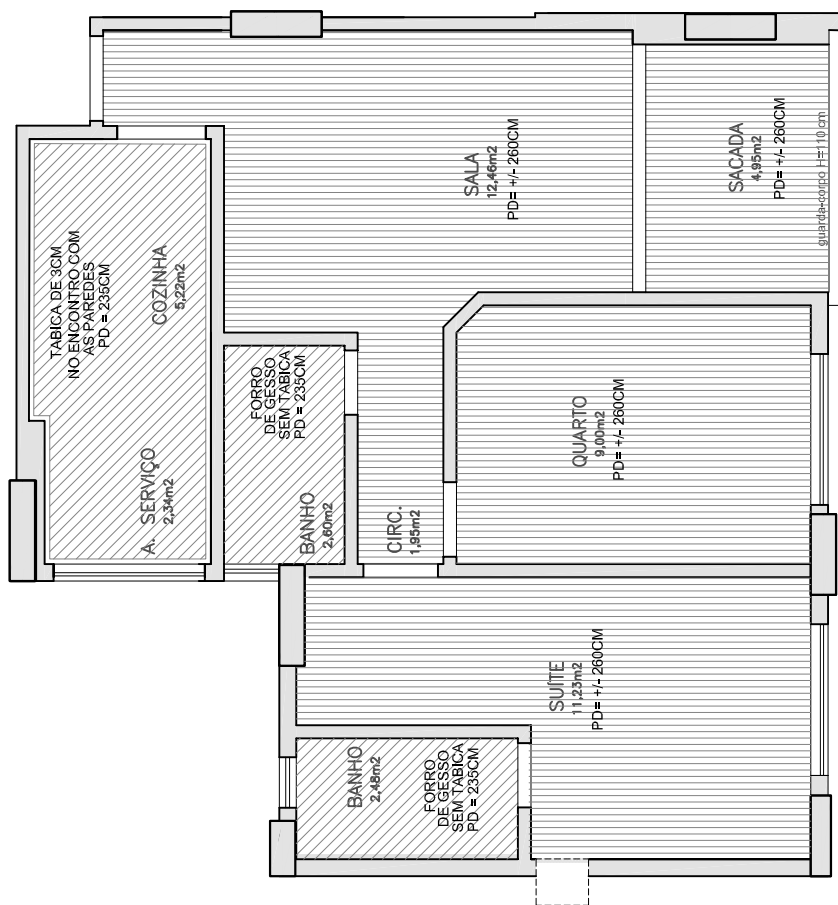
	TOMADA PARA CHUVEIRO
	PONTO DE LUZ PARA GESSO

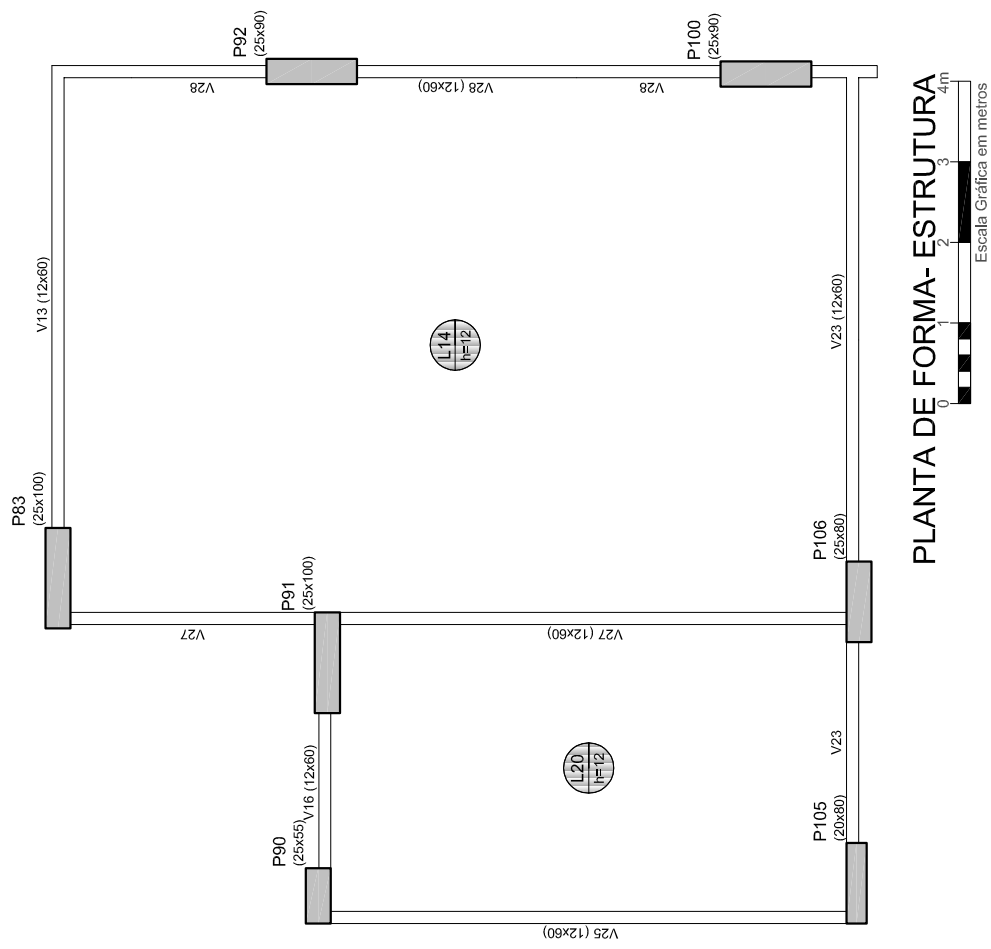
	PONTO PARA INTERFERIR A 90 CM DO PISO
	PONTO PARA COMPANHIA TIPO MUSICAL

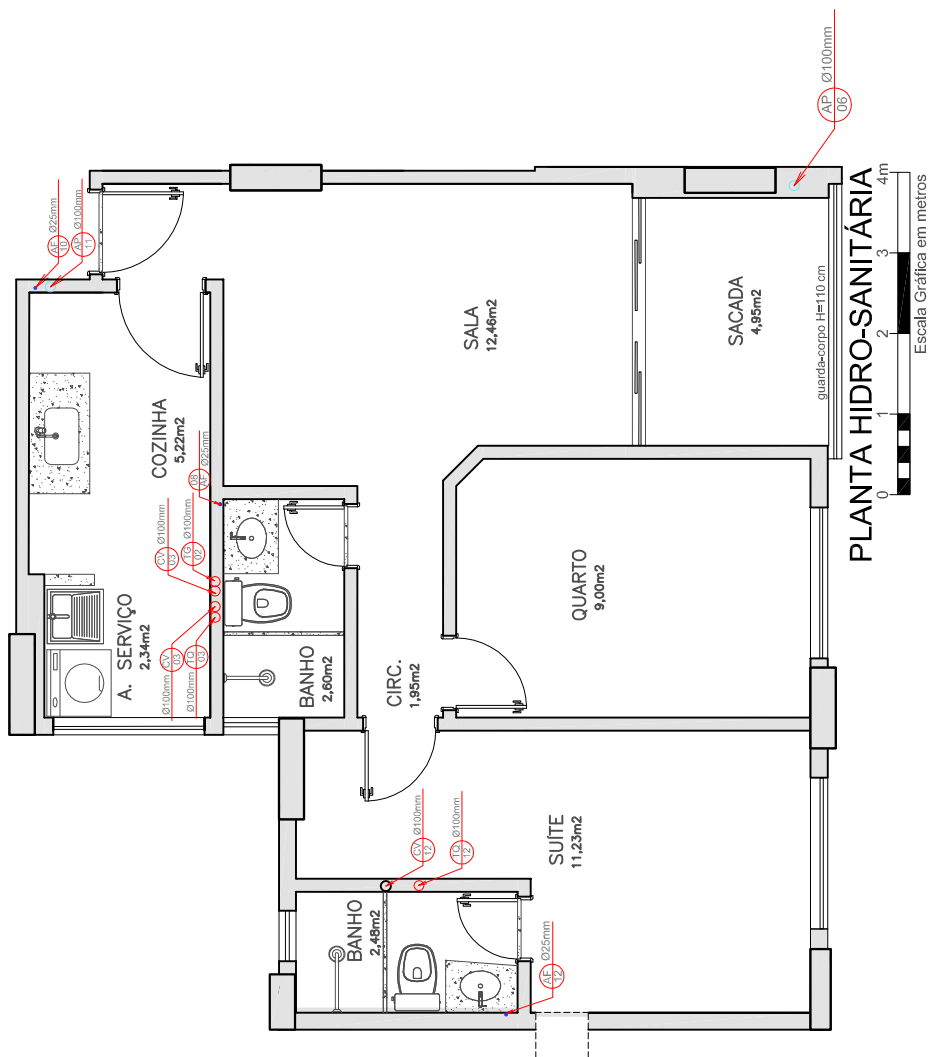
	PONTO PARA TV/AC A 30 CM DO PISO
	PONTO PARA TELEFONE A 30CM DO PISO

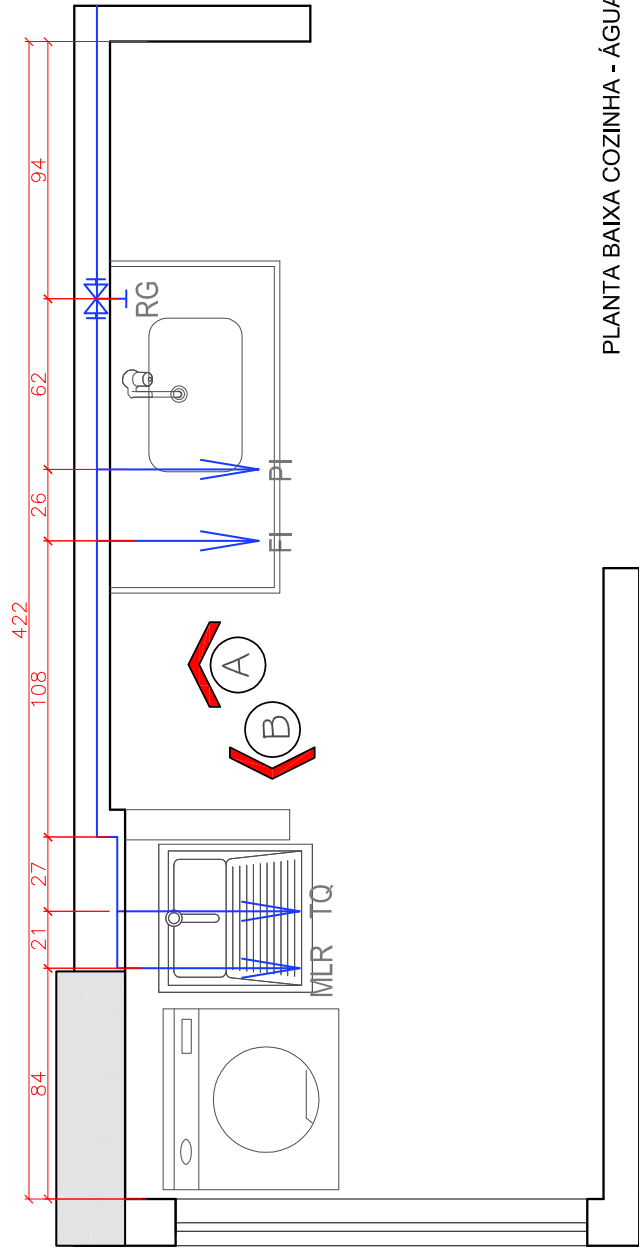
LEGENDA

* Ponto de luz: será entregue a fiação passada e o proprietário será responsável pela instalação das luminárias.
** Ponto TV: liberação seca.





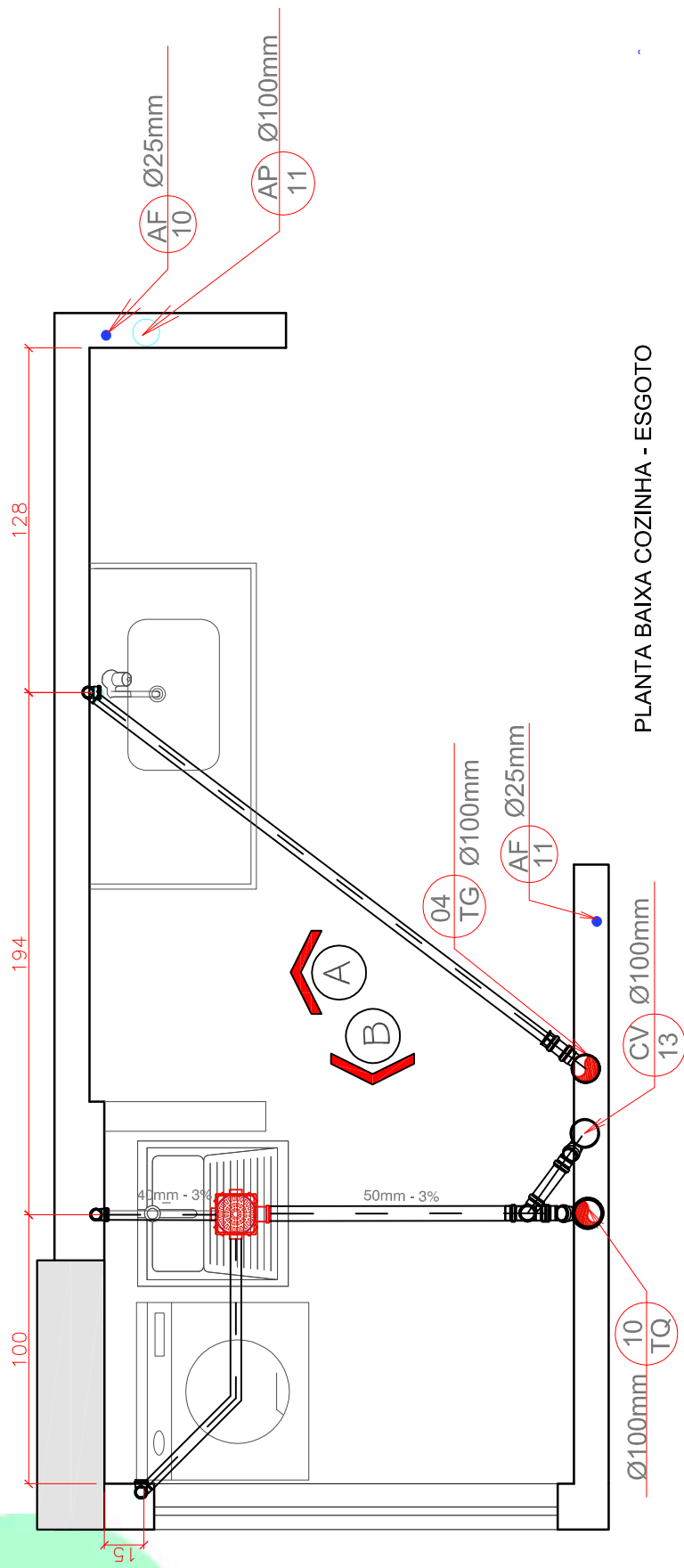




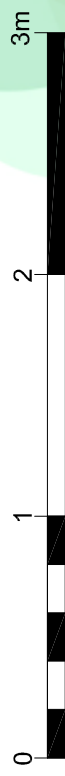
PLANTA BAIXA COZINHA - ÁGUA



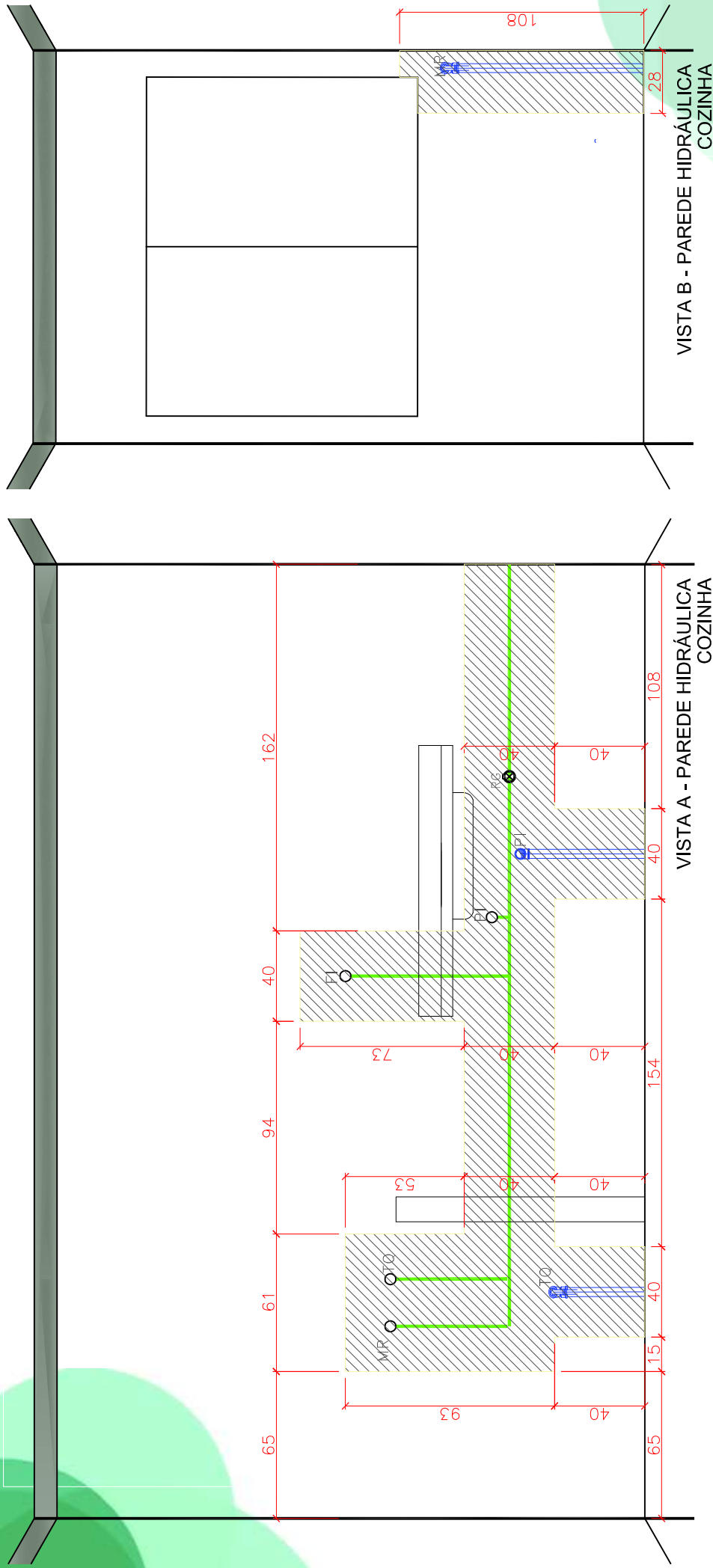
Escala Gráfica em metros
* Devido a aspectos técnicos as dimensões podem apresentar variações de até 10%.



PLANTA BAIXA COZINHA - ESGOTO



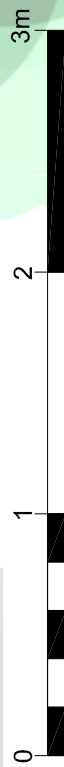
Escala Gráfica em metros
* Devido a aspectos técnicos as dimensões podem apresentar variações de até 10%.



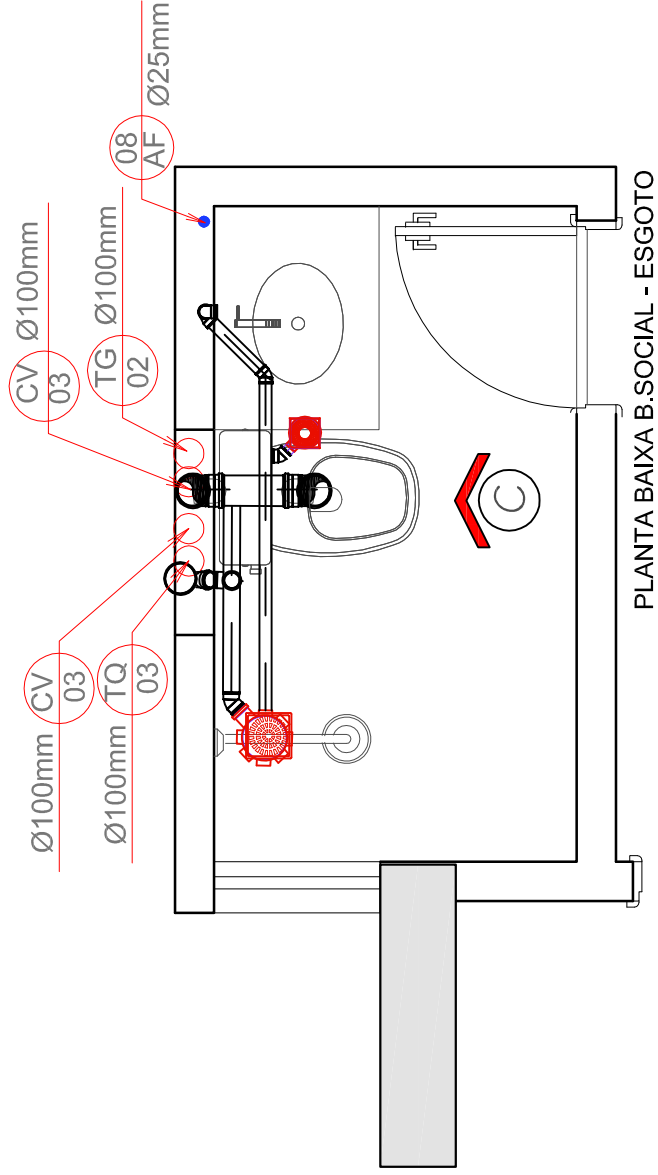
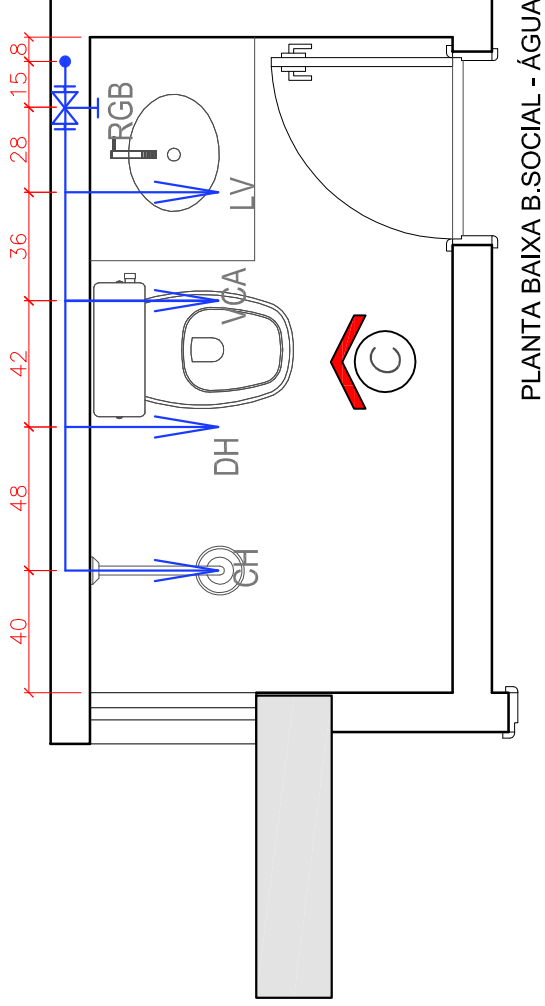
VISTAS HIDRÁULICAS

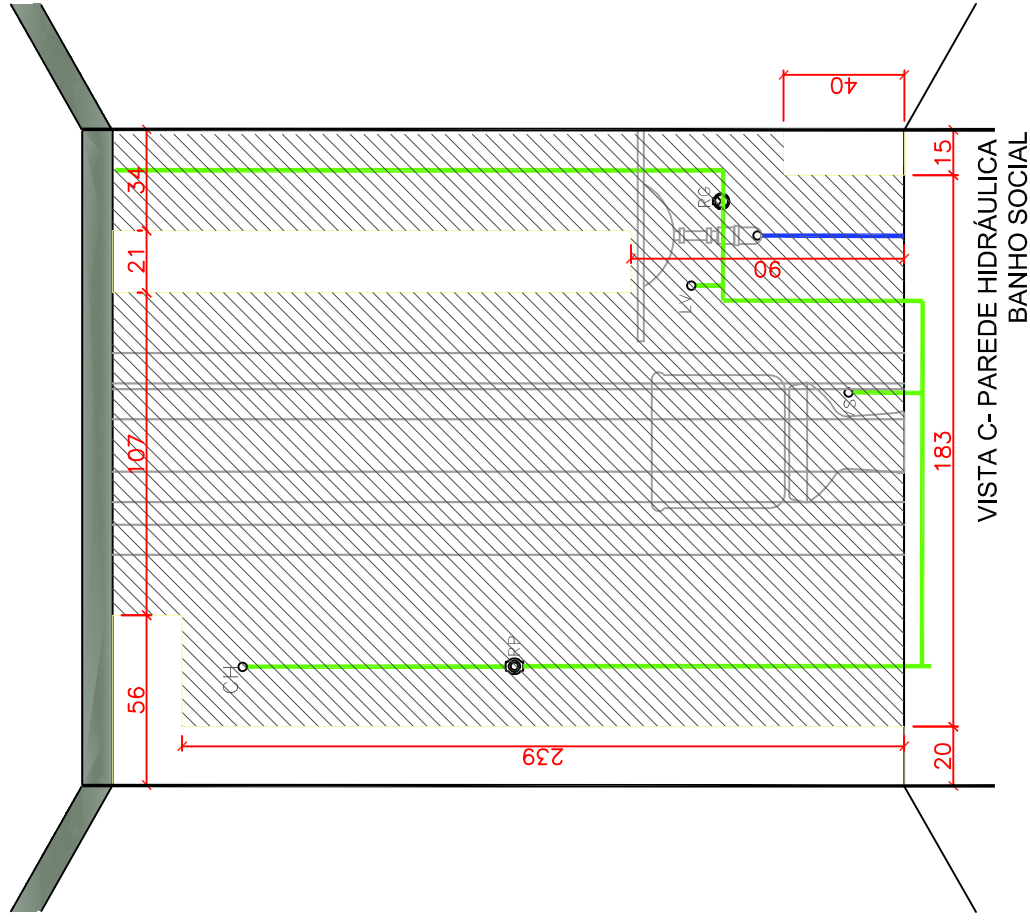
LEGENDA

	TUBULAÇÃO DE ÁGUA
	TUBULAÇÃO DE ESGOTO
	NÃO FURAR NA ÁREA DEMARCADA

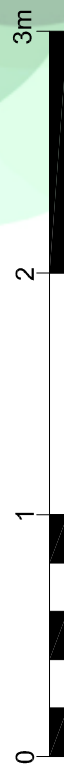
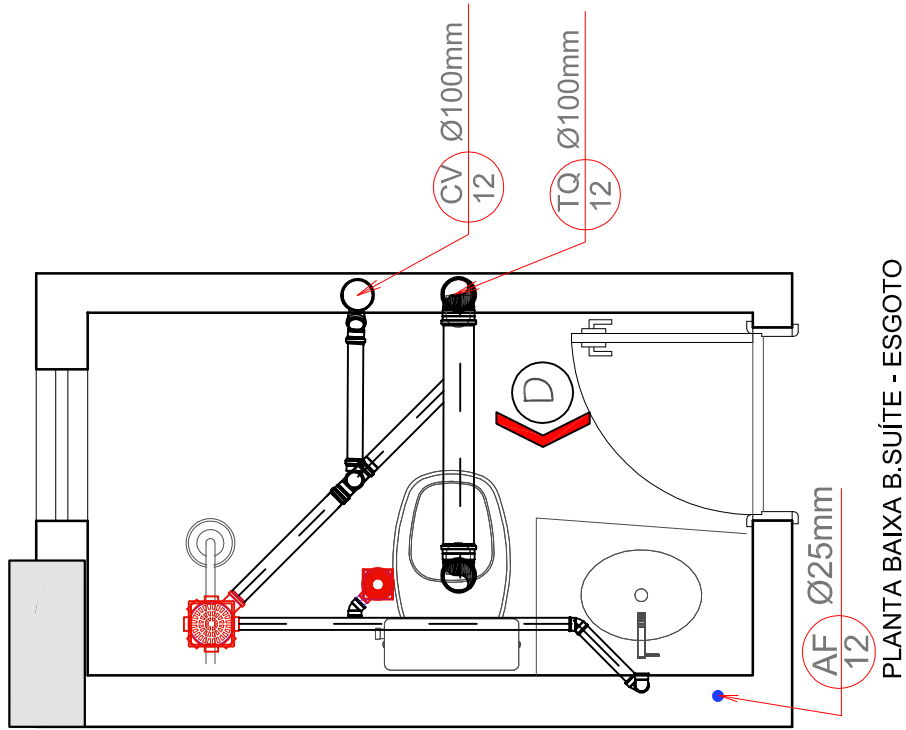
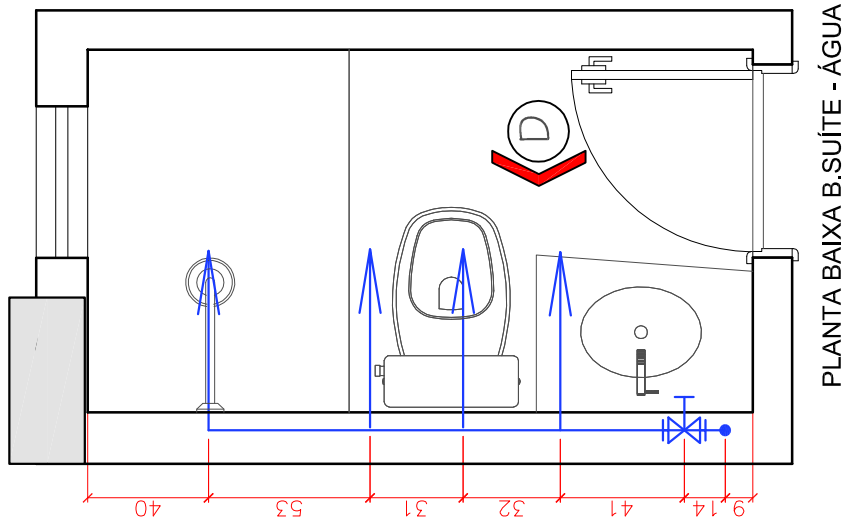


Escala Gráfica em metros
* Devido a aspectos técnicos as dimensões podem apresentar variações de até 10%.

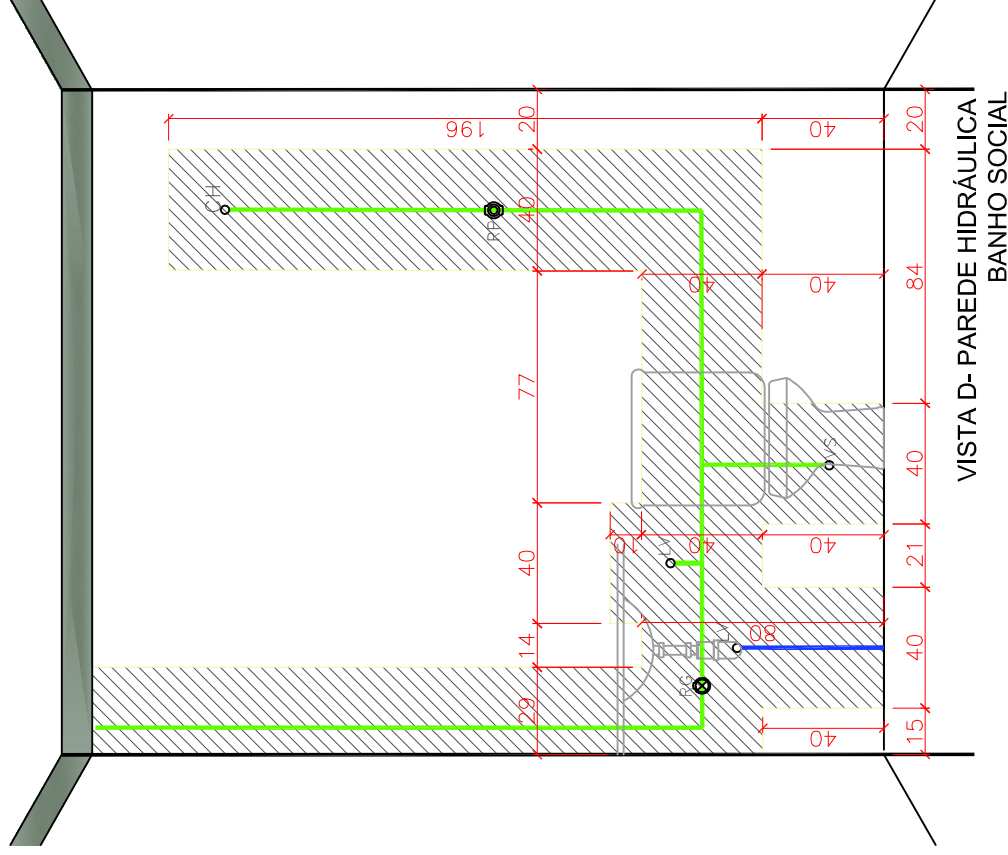




Escala Gráfica em metros
* Devido a aspectos técnicos as dimensões podem apresentar variações de até 10%.



Escala Gráfica em metros
* Devido a aspectos técnicos as dimensões podem apresentar variações de até 10%.



VISTAS HIDRÁULICAS		LEGENDA	
	TUBULAÇÃO DE ÁGUA		TUBULAÇÃO DE ESGOTO
	NÃO FURAR NA ÁREA DEMARCADA		



Escala Gráfica em metros
* Devido a aspectos técnicos as dimensões podem apresentar variações de até 10%.

